ÚZEMNÍ PLÁN VÁCLAVOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 2

7. KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1. 9. 2025
	Z..	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
	T..	HRANICE TRANSFORMAČNÍCH PLOCH
	K..	HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	PLOCHY ZMĚN	
BV	BV	PLOCHY BYDLENÍ VŠEOBECNÉHO
BI	BI	PLOCHY BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍHO
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÉHO
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ SPORTU
OH	OH	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ HŘBITOVÚ
OX		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ JINÉHO
PU	PU	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÝCH
	ZP	PLOCHY ZELENĚ PARKOVÉ A PARKOVÉ UPRAVENÉ
ZZ	ZZ	PLOCHY ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÉ
ZK	ZK	PLOCHY ZELENĚ KRAJINNÉ
DS	DS	PLOCHY DOPRAVY SILNIČNÍ
TU	TU	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VŠEOBECNÉ
VU	VU	PLOCHY VÝROBY VŠEOBECNÉ
WT		PLOCHY VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AU		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		PLOCHY LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU		PLOCHY PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

KORIDORY

STAV	NÁVRH	
	DZ..	KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	K ZALOŽENÍ	
LBC		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

LIMITY

STAV	NÁVRH	
		VYMEZENÍ EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITY VÁCLAVOVICE-PÍSKOVNA
		VYMEZENÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKY VÁCLAVOVICE-PÍSKOVNA
		VYMEZENÍ VÝHRADNÍHO LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
		VYMEZENÍ SESUVNÝCH ÚZEMÍ - POTENCIÁLNÍCH
		VZDÁLENOST 30m OD OKRAJE LESA
		NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
II/473		SILNICE II. A III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
		SMĚROVÉ VEDENÍ NAVRŽENÉ PŘELOŽKY SILNICE II/473
		MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
		CYKLOTURISTICKÉ TRASY VEDENÉ PO OSTATNÍCH KOMUNIKACÍCH S OZNAČENÍM (dle Klubu českých turistů)
		PARKOVACÍ (P) A MANIPULAČNÍ PLOCHY (BEZ OZNAČENÍ)
		ZASTÁVKY HROMADNÉ AUTOBUSOVÉ DOPRAVY
		OBALOVÁ KŘIVKA DOSTUPNOSTI ZASTÁVEK AUTOBUSOVÉ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB (400 m)
		MOSTY
		OCHRANNÁ SILNIČNÍ PÁSMA (silnice II.a III. třídy - 15 m)
		OCHRANNÉ PÁSMO LETIŠTĚ OSTRAVA-MOŠNOV SE ZÁKAZEM LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ - SEKTOR B

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

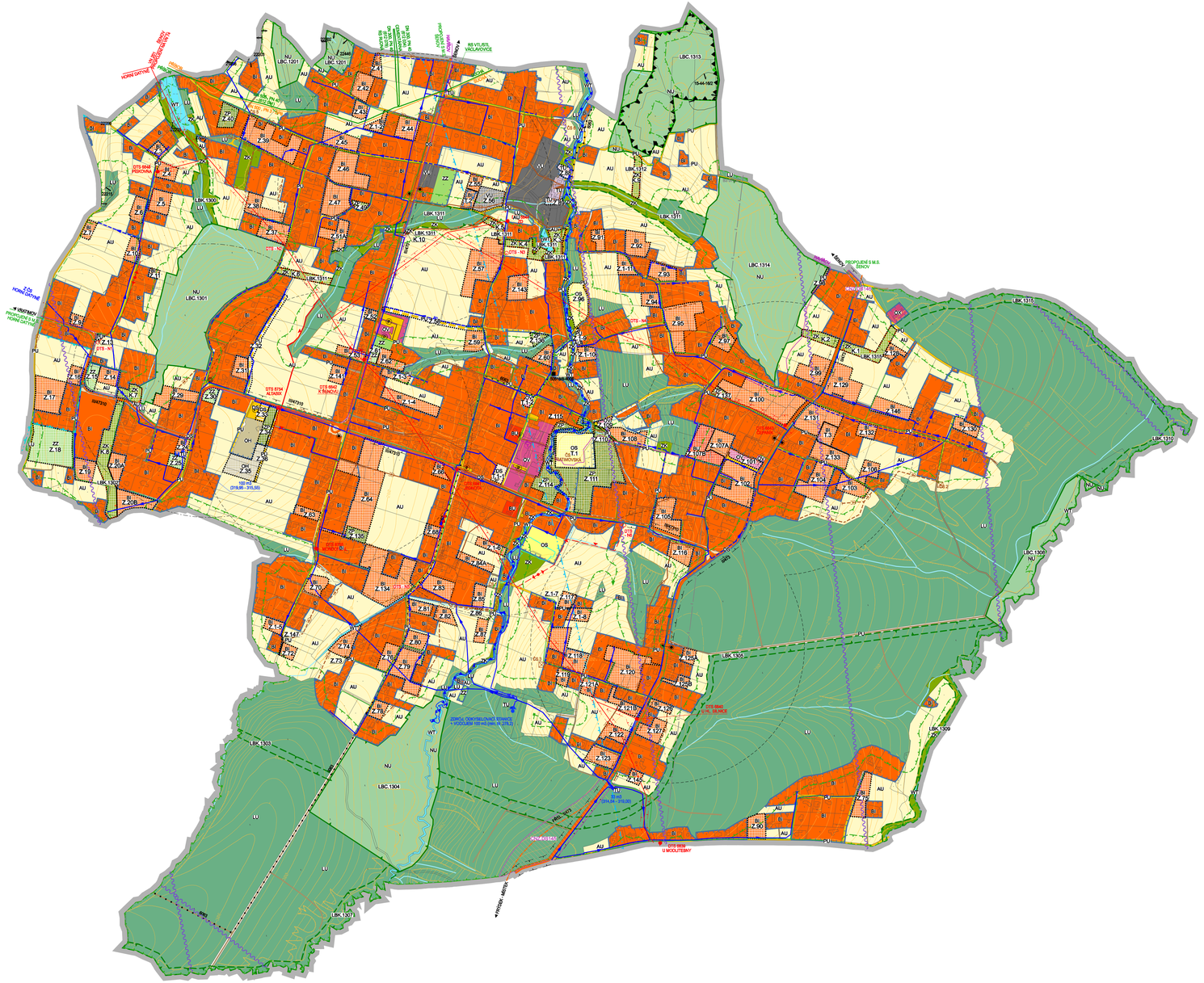
STAV	NÁVRH	
		VODNÍ ZDROJ
		VODOJEM ZEMNÍ, VĚŽOVÝ
		ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
		VODOVOD PITNÉ VODY
		VODOVOD UŽITKOVÉ VODY
		KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
		KANALIZACE TLAKOVÁ
		VYÚSTĚNÍ KANALIZACE
		ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO 2. STUPNĚ VODNÍHO ZDROJE DŮLŇÁK - ČÁSTI STARÁ DATYNĚ
		HRANICE STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ TOKU FRYDECKÝ POTOK
		HRANICE AKTIVNÍ ZÓNY STANOVENÉHO ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ TOKU FRYDECKÝ POTOK
		VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ, VODIČE BEZ IZOLACE S OCHRANNÝM PÁSMEM
		VEDENÍ VN 22 kV - NADZEMNÍ, IZOLOVANÉ VODIČE
		VEDENÍ VN 22 kV - ZEMNÍ, KABELOVÉ
		DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
		VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
		REGULAČNÍ STANICE PLYNU
		PÁTEŘNÍ STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD RWE - SMP
		STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD GREEN GAS - DPB
		DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ TELEFÓNICA 02
		TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
		RADIORELÉOVÝ SPOJ
		RADIOKOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OCHRANNÝCH PÁSMECH LETECKÝCH ZABEZPEČOVACÍCH ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE, GIS

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

Spartakovců 6014/3, Ostrava-Poruba, 70800 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ	ZAK. ČÍSLO :	U - 461
ZPRACOVATEL:	ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ		
OBJEDNATEL:	OBEC VÁCLAVOVICE	DATUM :	ZÁŘÍ 2026