

OBECNÍ ÚŘAD VÁCLAVOVICE

OBECNÍ č. 130

VÁCLAVOVICE, OKRES OSTRAVA-MĚSTO, 739 35

NAŠE sp.zn. : Vac129/2022
NAŠE č.j. : 2/2022/ÚP
VYŘIZUJE : Ing. Martina Miklendová
Ing. Magda Pustková
TEL. : 604 358 253/ 731 469 171
Datové ID: ge4bfqx
E-MAIL : miklendova.m@gmail.com
obecni.urad@obecvavclavovice.cz
DATUM : 8. 2. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrhu opatření obecné povahy včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání.

Obecní úřad Václavovice jako pořizovatel Změny č. 1 Územního plánu Václavovice dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění (dále jen „stavební zákon“), který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 a § 52 odst. 1 stavebního zákona ve smyslu ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a konání veřejného projednání.

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona bude návrh Změny č. 1 Územního plánu Václavovice - návrh opatření obecné povahy s odůvodněním a vyhodnocením vlivů na udržitelný rozvoj území, které se týkají všech vlastníků nemovitostí, které jsou řešením Změny č. 1 dotčeny, vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 8. února 2022 do 17. března 2022

na Obecním úřadu Václavovice, Obecní č. 130, 739 35 Václavovice, v kanceláři starostky v úředních hodinách a dále způsobem umožňující dálkový přístup na <https://www.obecvavclavovice.cz/prispevky/uzemni-plan> v sekci „návrh Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – veřejné projednání“.

Veřejné projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území se uskuteční

ve čtvrtek 10. března 2022 od 16 hodin

v kulturní místnosti obecního úřadu, Obecní č. 130, 739 35 Václavovice v souladu s aktuálními protiepidemickými opatřeními souvisejícími s epidemií viru SARS CoV-2.

Na veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad a sousední obce a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení Změny č. 1, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání tedy **do 17. 3. 2022** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zasílání připomínek a námitek:

Obecní úřad Václavovice, Obecní č. 130, 739 35 Václavovice

OBECNÍ ÚŘAD
Obecní č. 130
739 35 Václavovice
Tel.: 596 833 028

Ing. Magda Pustková
Starostka obce Václavovice

Za správnost: 
Ing. Martina Miklendová
Osoba oprávněná k výkonu územně plánovací
činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 8. 2. 2022

Sejmuto dne: