

Honební společenstvo Řepiště-Lesanka
Žihla 900, 739 91 Jablunkov
IČ: 47861037

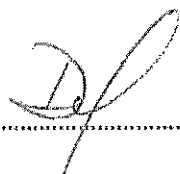
Výzva k podání nabídky na pronájem honitby Lesanka

Dne 31.3.2023 skončil nájem honitby Lesanka vypršením doby, na kterou byla nájemní smlouva uzavřena. Společenstevní honitba Lesanka byla uznána rozhodnutím Městského úřadu Frýdek-Místek: zn. ŽPaZ/463/03/Gon/206.1, ze dne 7. 5. 2003. Na základě usnesení valné hromady honebního společenstva Řepiště-Lesanka č. 1/2/2023 ze dne 23.2.2023 vyhlašuje honební společenstvo výběrové řízení na pronájem honitby Lesanka, kód honitby CZ 8106106024 dle pravidel pro výběrové řízení.

V případě Vašeho zájmu o pronájem honitby Lesanka Vás tímto vyzývám k podání nabídky dle pravidel pro VŘ na pronájem honitby Lesanka.

Podklady pro vypracování nabídky je možné si vyzvednout v sídle Honebního společenstva Řepiště-Lesanka na výše uvedené adrese nebo mohou být na požádání zaslány elektronicky.

V Jablunkově dne 27.2.2023


.....
Vítězslav Dyrčík, honební starosta
email: vitezslav.dyrcik@lesycr.cz

HONEBNÍ SPOLEČENSTVO
ŘEPIŠŤ LESANKA
Žihla 900
739 91 Jablunkov
IČ: 47861037 DIČ: CZ47861037

Základní informace k výběrovému řízení na pronájem honitby Lesanka, kód honitby: CZ8106106024

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE PRONAJÍMATELE:

Zadavatel: **Honební společenstvo Řepiště – Lesanka**
Sídlo: **Jablunkov, Žihla 900 PSČ 739 91**
IČO: **47861037**
Statutární orgán: **Vítězslav Dyrčík, honební starosta**

2. NÁZEV HONITBY a KÓD ÚHÚL:

Lesanka, kód honitby: CZ8106106024

3. DRUH HONITBY:

Volná, společenstevní

4. AKTUÁLNÍ VÝMĚRA HONITBY:

634 ha

5. MÍSTO (ADRESA) A KONEC LHŮTY (DATUM A ČAS) PRO PODÁNÍ NABÍDEK NA PRONÁJEM HONITBY:

Lhůta pro podání nabídek: do 15.3. 2023 do 10:00 hod

Zájemci doručí písemně vypracované nabídky ve lhůtě pro podání nabídek na adresu:

**Honební společenstvo Řepiště – Lesanka
Jablunkov, Žihla 900, PSČ 739 91**

*Osobní podání nabídky je možné na adrese: Honební společenstvo Řepiště – Lesanka
Jablunkov, Žihla 900, PSČ 739 91 v pracovních dnech od 7:00 do 14:00 hodin na podatelně
LS Jablunkov.*

6. MINIMÁLNÍ VÝŠE NÁJEMNÉHO:

Nabídka zájemce musí obsahovat nabízenou výši ročního nájemného v Kč za celou výměru honitby. Nabízená výše nájemného nesmí být nižší než 60.570, - Kč.

8. ADRESA, NA NÍŽ JE MOŽNO VYŽÁDAT DALŠÍ INFORMACE: (tj. zejména pravidla výběrového řízení a vzorovou nájemní smlouvu):

Honební společenstvo Řepiště – Lesanka
Žihla 900, 739 91 Jablunkov

*Kontaktní osoba pronajímatele pro výběrové řízení:
Vítězslav Dyrčík – honební starosta
mobil: 724 523 620
e-mail: vítězslav.dyrcik@lesy-cr.cz*

Pravidla pro výběrové řízení na pronájem honitby LESANKA, kód honitby: CZ8106106024 vyhlášená Honebním společenstvem ŘEPIŠTĚ-LESANKA (dále jen „Pravidla“)

1.1 Základní údaje

1.1.1 Základní údaje zadavatele

Zadavatel: **Honební společenstvo Řepiště-Lesanka**
Sídlo: **Jablunkov, Žihla 900, PSČ 739 91**
IČO: **47861037**
Statutární orgán: **Vítězslav Dyrčík, honební starosta**

1.1.2 Úvodní informace

Výběrové řízení na pronájem honitby se řídí níže uvedenými pravidly.

Výběrové řízení je organizováno za účelem pronájmu honitby Lesanka, kód honitby: CZ8106106024, jejímž držitelem je zadavatel. Na uvedenou honitbu bude uzavřena smlouva o nájmu honitby s jedním nájemcem, a to na dobu 10 let (dle ustanovení § 33 odst. 1 zákona o myslivosti č.449/ 2021 Sb. Výkon práv a povinností nájemce honitby, resp. jejího uživatele ve smyslu zákona 449/2021 Sb.ve znění pozdějších předpisů.

1.2 Zveřejnění informací k výběrovému řízení

1.2.1 Základní informace k výběrovému řízení

Základní informace k výběrovému řízení na pronájem honitby Lesanka, kód honitby: CZ8106106024 budou zveřejněny:

- a) na úřední desce Obecního úřadu Řepiště, Sedliště, Václavovice
- b) na veřejně přístupném místě v sídle HS, Žihla 900, Jablunkov, PSČ 739 91**

Základní informace k výběrovému řízení musí být zveřejněny alespoň **15** dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to oběma výše uvedenými postupy. Tyto informace musí být zveřejněny po celou dobu běhu lhůty pro podání nabídek.

Základními informacemi k výběrovému řízení se rozumí:

1. identifikační údaje pronajímatele,
2. název a kód honitby,
3. typ honitby (volná honitba, volná honitba s bažantnicí),
4. výměra honitby v ha (zaokrouhlená na celé ha),
5. místo (adresa) a konec lhůty (datum a čas) pro podání nabídek na pronájem honitby,
6. minimální výše nájemného
7. kontakt za honební společenstvo, na němž je možno vyžádat další informace k VR

1.3 Podání nabídky

Nabídka na pronájem honitby musí být zájemcem podána v řádně uzavřené obálce opatřené nápisem „**Výběrové řízení – pronájem honitby – neotevírat**“ spolu s **identifikací zájemce a honitby**, o jejíž pronájem jde, a to ve lhůtě a na místě pro podání nabídek uvedených v Základních informacích k výběrovému řízení.

V případě osobního podání nabídky obdrží fyzická osoba, jež nabídku zájemce takto doručila, potvrzení o přijetí nabídky s uvedením data a času (hodina, minuta) podání nabídky.

Identifikací zájemce se v případě fyzické osoby (fyzické osoby podnikající) rozumí její jméno, příjmení a místo bydliště (sídlo a identifikační číslo), a v případě osoby právnické její obchodní firma (název), sídlo a identifikační číslo, bylo-li přiděleno.

Identifikací honitby se rozumí název a kód honitby dle Základních informací k výběrovému řízení.

Nabídka musí být zpracována v českém anebo slovenském jazyce. V případě, že některý z požadovaných dokumentů je v nabídce předkládán v jiném než shora uvedeném jazyce, musí být v nabídce předložen i jeho úředně ověřený překlad do některého z uvedených jazyků.

1.4 Požadavky na obsah nabídky

1.4.1 Nájemce honitby může být pouze

Nájemcem honitby může být podle ustanovení § 32 odst. 3 zákona pouze:

- a) česká fyzická osoba (pouze jedna fyzická osoba), která má platný český lovecký lístek; za českou fyzickou osobu se považuje fyzická osoba, která má státní občanství České republiky a místo bydliště (sídlo v případě české fyzické osoby podnikající) na území České republiky,
- b) myslivecké sdružení (spolek) vzniklé podle předpisů o sdružování občanů za účelem nájmu honitby, jehož nejméně 3 (tři) členové splňují podmínku uvedenou v písm. a) tohoto článku Pravidel,
- c) česká právnická osoba, která na pozemcích v honitbě zemědělsky nebo lesnický hospodaří, nebo která má myslivost uvedenou v předmětu své činnosti a jejíž statutární orgán nebo alespoň jeden jeho člen nebo odpovědný zástupce splňuje podmínku uvedenou v písm. a) tohoto článku; za českou právnickou osobu se považuje právnická osoba založená podle českého práva se sídlem na území České republiky.

Prokázání splnění zákonného předpokladu možnosti nájmu honitby v nabídce

- a) česká fyzická osoba čestným prohlášením této osoby, že je občanem České republiky s místem bydliště, event. sídlem v případě podnikající fyzické osoby, na území České republiky s ověřeným podpisem této osoby a kopií platného českého loveckého lístku,
- b) myslivecké sdružení (spolek) originálem anebo kopií platných stanov mysliveckého sdružení, kopiemi platných loveckých lístků alespoň 3 (tři) členů tohoto sdružení
- c) česká právnická osoba:

1.a kopií platného českého loveckého lístku statutárního orgánu zájemce nebo alespoň jednoho člena tohoto orgánu, popř. odpovědného zástupce zájemce; u odpovědného zástupce musí být doložena také platná plná moc, pověření nebo jiný platný doklad, vystavený českou právnickou osobou, osvědčující postavení odpovědného zástupce české právnické osoby,

a současně

2.a originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, z níž je patrné, že předmětem činnosti této právnické osoby je myslivost. Nelze-li tuto skutečnost zjistit z evidence dle věty první, zájemce ji v nabídce osvědčí předložením originálu anebo kopie platné zakladací listiny nebo společenské smlouvy (zakladatelské listiny) anebo platných stanov zájemce, z nichž je splnění tohoto požadavku patrné, a to společně s předložením originálu nebo kopie aktuálního výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán,

anebo

2.b originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, a dále originálem nebo kopií listiny prokazující zemědělské nebo lesnické hospodaření zájemce na pozemcích v honitbě [tj. originál nebo kopie platné nájemní nebo pachtovní smlouvy osvědčující právo nájmu (pachtu) zájemce k zemědělským nebo lesním pozemkům v honitbě a originál nebo kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí osvědčující vlastnické právo pronajímatele k těmto pozemkům], to vše spolu s čestným prohlášením zájemce, že na těchto pozemcích zemědělsky nebo lesnický hospodaří,

anebo

2.c originálem nebo kopií aktuálního výpisu z českého obchodního rejstříku nebo jiné evidence, v níž je zájemce zapsán, a dále originálem nebo kopií aktuálního výpisu z katastru nemovitostí prokazujícího vlastnické právo zájemce k zemědělským nebo lesním pozemkům v honitbě spolu s čestným prohlášením zájemce, že na těchto pozemcích zemědělsky nebo lesnický hospodaří.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za předmět činnosti „myšlivost“ se nepovažuje obor činnosti živnosti volné „Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myšlivost“, jak vyplývá z popisu obsahu tohoto oboru činnosti živnosti volné dle Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 278/2008 Sb., o obsahových náplních jednotlivých živností, ve znění pozdějších předpisů. Naopak, vzhledem k různé praxi soudů a pro zamezení pochybnostem, zadavatel uvádí, že je přípustné, aby myšlivost byla ve výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, do níž je zájemce zapsán, popř. v zakládací listině, společenské smlouvě (zakladatelské listině) nebo stanovách zájemce uvedena jako „předmět činnosti“ nebo jako „předmět podnikání“.

Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence a výpis z katastru nemovitostí **nesmí být** k datu uplynutí lhůty pro podání nabídek **starší 30 dnů**.

1.4.2 Výše nájemného

Nabídka musí obsahovat rovněž zájemcem **nabízenou výši ročního nájemného v Kč za celou výměru honitby**.

Nabízená výše nájemného nesmí být nižší než minimální výše nájemného uvedená pro příslušnou honitbu v Základních informacích k výběrovému řízení.

1.4.3 Plná moc (pověření)

Jedná-li jménem zájemce zmocněnec na základě plné moci anebo jiná osoba na základě pověření, musí být platná **plná moc anebo platné pověření v originále nebo úředně ověřené kopii** obsaženy v nabídce. Tím není dotčena povinnost jakékoliv osoby jednající jménem nebo za zájemce doložit (a to i později) své oprávnění jednat.

1.5 Postup posuzování a hodnocení nabídek

1.5.1 Otevírání obálek s nabídkami, kontrola úplnosti

Otevírání obálek a vyhodnocení nabídek provede komise zadavatele v termínu do 5 kalendářních dnů po termínu stanoveném pro doručení nabídek uvedeném Základních informacích k výběrovému řízení.

Nabídky podané po uplynutí lhůty pro jejich podání komise neotevírá. Lze-li zájemce identifikovat, komise jej bezodkladně uvědomí o tom, že jeho nabídka byla podána po lhůtě, a nebyla z tohoto důvodu zařazena do výběrového řízení.

Komise otevírá obálky postupně v pořadí, v jakém došly, a kontroluje úplnost nabídky, tedy zda obálka, v níž byla nabídka podána obsahuje všechny požadované součásti.

Jestliže komise zjistí, že nabídka není úplná, nabídku vyřadí, přičemž vyřazení, včetně důvodů, bezodkladně písemně oznámí zájemci, který ji podal.

Komise se usnáší většinou hlasů svých členů.

1.5.2 Hodnocení nabídek

1.5.2.1 Nabízená výše nájmu – celková váha tohoto kritéria činí 100 %

Komise sestaví pořadí nabídek podle výše nabízeného nájemného od nejvyšší nabídkové ceny po nejnižší.

Dosáhnou-li nejvyšší nabídkové ceny dva nebo více zájemců rozhodne los. Losování provádí komise.

1.6 Uzavření nájemní smlouvy

1.6.1 Výzva k podpisu nájemní smlouvy a její uzavření

Zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější bude vyzván k podpisu nájemní smlouvy. Pokud zájemce, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější, neposkytne součinnost k uzavření smlouvy, bude výběrové řízení zrušeno.

Po podpisu nájemní smlouvy budou 2 stejnopisy vráceny nájemci, jeden zašle honební společenstvo orgánu státní správy myslivosti a 2 zůstanou honebnímu společenstvu.

Ostatním zájemcům, jejichž nabídka byla shledána jako úplná, zašle komise informaci o výsledku výběrového řízení obsahující identifikaci zájemce, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější a vyšší nájemného za kterou bude tomuto zájemci honitby pronajímána.

1.7 Zrušení výběrového řízení

1.7.1 Výběrové řízení se zruší pokud:

1. ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné nabídky,
2. všechny nabídky podané ve výběrovém řízení byly vyřazeny,
3. vyzvaný zájemce neposkytl součinnost k uzavření smlouvy,
4. v případě důvodného podezření z maření účelu výběrového řízení některým ze zájemců anebo jinou osobou,
5. pokud odpadly důvody pro pokračování ve výběrovém řízení v důsledku podstatné změny okolností,
6. honební výbor zadavatele rozhodne o zrušení výběrového řízení. Zrušení výběrového řízení honebním výborem zadavatele se nájemcům nezdůvodňuje.

2 Přílohy

Příloha č. 1 Základní informace k výběrovému řízení na pronájem honitby Lesanka