

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠENOV
Radniční náměstí 300, 739 34 Šenov
okres Ostrava-město

odbor výstavby a životního prostředí

VÁŠ DOPIS zn. :

ZE DNE : 10.05.2023

NAŠE sp.zn. : S MeUS 01998/2023

NAŠE č.j. : MeUS 04292/2023/SP

VYŘIZUJE : Ing. Procházka Stanislav

TEL. : 774 154 655

Datové ID: zznbfqm

E-MAIL : sprochazka@mesto-senov.cz

DATUM : 11.10.2023

Adresát:

Šumbarknet s.r.o.

Hlavní 12

739 34 Šenov

v zastoupení na základě plné moci

ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o.

1. máje 670/128

703 00 Ostrava-Vítkovice

v zastoupení na základě pověření

Ing. Ondřej Vlček

ROZHODNUTÍ

-

veřejnou vyhláškou

Městský úřad v Šenově, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odstavce 1, písmene e), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, stavební zákon (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 10.05.2023 žádost společnost Šumbarknet s.r.o., IČ 05413320, se sídlem Hlavní 12, 739 34 Šenov v zastoupení na základě plné moci společností ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., IČ 27788695, se sídlem 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava-Vítkovice v zastoupení na základě pověření panem Ing. Ondřejem Vlčkem, hlavní účastníci řízení podle § 27 odstavce 1 písmene a), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby vedené pod názvem „**Optická síť Václavovice**“ na pozemcích parc.č. 699/1 (ostatní plocha, silnice), 699/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 569/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 569/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 702/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 458/9 (orná půda), 699/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 458/19 (orná půda), 460/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 443/14 (orná půda), 443/20 (orná půda), 699/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 443/12 (orná půda), 443/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 442/3 (ostatní plocha, jiná plocha), 442/18 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 442/19 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 388/5 (orná půda) a St. 204 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku. Stavební úřad přezkoumal návrh v územním řízení podle § 84 až 91 stavebního zákona, a na základě tohoto posouzení, vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější

úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších právních předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

„Optická síť Václavovice“ na pozemcích parc.č. 699/1, 699/2, 569/22, 569/23, 699/3, 702/1, 458/9, 699/4, 458/19, 460/4, 443/14, 443/20, 699/5, 443/12, 443/22, 699/6, 442/18, 442/3, 442/19, 699/7, 392/7, 392/8, 392/11, 700/1, 700/7, 388/5 a St. 204 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku.

Druh a účel umísťované stavby:

- **Optická síť Václavovice** – síť elektronické komunikace.

Umístění stavby:

Na pozemku v katastrálním území Václavovice u Frýdku-Místku parcelní číslo:

- **699/1** (ostatní plocha, silnice) a **700/1** (ostatní plocha, ostatní komunikace) – ve vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje p.o.,
- **699/2** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **569/22** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **569/23** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **699/3** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **702/1** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **458/9** (orná půda), **699/4** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **458/19** (orná půda), **460/4** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **443/14** (orná půda), **443/20** (orná půda), **699/5** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **443/12** (orná půda), **443/22** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **699/6** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **442/18** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **442/19** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **699/7** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **392/7** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **392/8** (ostatní plocha, ostatní komunikace), **392/11** (ostatní plocha, ostatní komunikace) a **700/7** (ostatní plocha, ostatní komunikace) – ve vlastnictví Obce Václavovice,
- **388/5** (orná půda) – ve vlastnictví pana Martina Blažka,
- **St. 204** (zastavěná plocha a nádvoří) – ve vlastnictví Hasičů Čech, Moravy a Slezska.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Soubor staveb bude umístěna na pozemcích parc.č. 699/1, 699/2, 569/22, 569/23, 699/3, 702/1, 458/9, 699/4, 458/19, 460/4, 443/14, 443/20, 699/5, 443/12, 443/22, 699/6, 442/18, 442/3, 442/19, 699/7, 392/7, 392/8, 392/11, 700/1, 700/7, 388/5 a St. 204 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, podle ověřeného situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Projektová dokumentace byla zpracována panem Ing. Pavlem Havlenou a autorizována panem Ing. Tomášem Marušákem – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení. Příjezd na pozemek je zajištěn ze stávající SK Frýdecká umístěné na pozemku parc.č. 699/1 v k.ú. Šenov u Ostravy.

Stavba pod názvem **„Optická síť Václavovice“** na pozemcích parc.č. 699/1, 699/2, 569/22, 569/23, 699/3, 702/1, 458/9, 699/4, 458/19, 460/4, 443/14, 443/20, 699/5, 443/12, 443/22, 699/6, 442/18, 442/3, 442/19, 699/7, 392/7, 392/8, 392/11, 700/1, 700/7, 388/5 a St. 204 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, bude umístěna:

- **Optická síť Václavovice** – nově umísťovaná stavba podzemního optického vedení bude napojena na stávající vedení umístěné v pozemku parc.č. 699/2 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, a to v místě stávajícího koncového vedení. Tento koncové vedení je umístěno ve vzdálenosti 1 m od pozemku parc.č. 569/13 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, a to ve vzdálenosti cca 0,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 699/1 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku a ve vzdálenosti cca 19 m od hranice s pozemkem parc.č. 569/10 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku. Z tohoto místa napojení bude nově navrhovaná stavba podzemního vedení SLP optická síť vedena přes pozemky parc.č. 699/1, 699/2, 569/22, 569/23, 699/3, 702/1, 458/9, 699/4, 458/19, 460/4, 443/14, 443/20, 699/5, 443/12, 443/22, 699/6, 442/18, 442/3, 442/19, 699/7, 392/7, 392/8, 392/11, 700/1, 700/7, 388/5 a St. 204 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, a to ve vzdálenosti minimálně 1 m od hranic s pozemky parc.č. 569/13, 568/4, 569/20, 569/3, 569/7, 569/17, 442/5, 442/4, 442/1, 442/8, 440/3 a st. 299 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku a při hranici s pozemky parc.č. 569/12, 702/4, 458/18, 458/8, 443/17, 443/18, 392/4, 392/1 a 389/5 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku. Přejech pod stávající MK Milíře umístěné na pozemcích parc.č. 702/1 a 458/9 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, MK K Sosni umístěné na pozemcích parc.č. 458/19, 460/4, 443/14 a 443/20 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, MK V Kopci umístěné na pozemcích parc.č. 442/16 a 442/22 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku a SK Vratimovská umístěné na pozemku parc.č. 700/1 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku budou provedeny protlaky s uložením v chráničkách. Nově umísťované podzemní optické vedení bude ukončeno v koncovém bodě umístěném v pozemku parc.č. 388/5 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku. Celková délka umísťovaného podzemního optického vedení bude cca 20 m
2. Stavebník je povinen splnit veškeré podmínky vyjádřené koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Ostravy, Odboru územního plánování a stavebního řádu, vedené pod č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023.
 3. Stavebník je povinen splnit veškeré podmínky vyjádřené koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Ostravy, Odboru ochrany životního prostředí, vedené pod č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023.
 4. Stavebník je povinen splnit veškeré podmínky vyjádřené koordinovaným závazným stanoviskem Magistrátu města Ostravy, Odboru dopravy, vedené pod č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023.
 5. Stavebník je povinen respektovat podmínky vyjádřené ve vyjádření společnosti Správa silnic Moravskoslezského kraje p.o., vedené pod č.j. SSMSK/2023/9822/059/Žd ze dne 14.04.2023.
 6. Stavebník je povinen respektovat podmínky vyjádřené ve vyjádření společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., č.j. 9773/V012562/2022/AUTOMAT ze dne 22.04.2022 a č.j. 9773/V000780/2023/C1 ze dne 23.01.2023 **dojde k dotčení** se zařízením ve vlastnictví a správě společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
 7. Stavebník je povinen respektovat podmínky vyjádřené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., n.z. 656961/22 ze dne 20.05.2022 a n.z. 9177/23 ze dne 15.03.2023 **dojde k dotčení** se zařízením ve vlastnictví a správě společnosti CETIN a.s.

8. Stavebník je povinen respektovat podmínky vyjádřené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., n.z. 0101745458 ze dne 20.05.2022 a n.z. 001131047047 ze dne 19.01.2023 **dojde k dotčení** se zařízením ve vlastnictví a správě společnosti ČEZ Distribuce a.s.
9. Stavebník je povinen respektovat podmínky vyjádřené ve vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. zastupující na základě plné moci společnost GasNet s.r.o. a.s., n.z. 5002619878 ze dne 23.05.2022 a n.z. 5002748600 ze dne 16.01.2023 **dojde k dotčení** se zařízením ve vlastnictví a správě společnosti GasNet s.r.o.
10. Stavebník je povinen respektovat podmínky vyjádřené ve vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd České republiky v.v.i., vedené pod č.j. ARUB/1170/2023 ze dne 15.02.2023.
11. Stavebník je povinen při provádění staveb, jenž nevyžaduje následné povolení udržovat čistotu komunikace.
12. Jako stavební pozemky se vymezují pozemky parc.č. 699/1 (ostatní plocha, silnice), 699/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 569/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 569/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 702/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 458/9 (orná půda), 699/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 458/19 (orná půda), 460/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 443/14 (orná půda), 443/20 (orná půda), 699/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 443/12 (orná půda), 443/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 442/3 (ostatní plocha, jiná plocha), 442/18 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 442/19 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 388/5 (orná půda) a St. 204 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, a to v šíři cca 1 m kolem trasování výše uvedené stavby.
13. Výkopy budou zabezpečeny proti pádu osob.
14. Před zahájení zemních prací musí být provedeno přesné vytýčení veškerých podzemních vedení stávajících inženýrských sítí.
15. Stavba bude umístěna tak, aby nebyla dotčena žádná podzemní ani nadzemní vedení inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem.
16. Při provádění staveb, u nichž není potřeba podávat žádost o stavební povolení, se mohou provádět na základě platného územního rozhodnutí, jež nabylo právní moc. Je nutné dbát, aby stávající MK Milíře umístěné na pozemcích parc.č. 702/1 a 458/9 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, MK K Sosni umístěné na pozemcích parc.č. 458/19, 460/4, 443/14 a 443/20 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, MK V Kopci umístěné na pozemcích parc.č. 442/16 a 442/22 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku a SK Vratimovská umístěné na pozemku parc.č. 700/1 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku byly průjezdné.

17. V případě, že bude v rámci provedení dané stavby provádět kácení stromů nebo dřevin, je stavebník povinen v předstihu před započítím stavby požádat o příslušné povolení, a to na MěÚ Šenov, odboru výstavby a ŽP, část ŽP. Žádost o kácení musí být doložena všemi potřebnými náležitostmi. Stavba pak může být zahájena až po nabytí účinnosti tohoto povolení.
- 18. Stavba může být zahájena až na základě uzavřené smlouvy o právu provést stavbu na dotčených pozemcích, případně až na základě právoplatného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu.**
19. Při výstavbě staveb, které se mohou realizovat na základě platného územního rozhodnutí, se nesmí bez dohody s vlastníkem zasahovat a využívat sousední pozemky soukromých vlastníků.

Připomínky účastníků řízení:

V rámci stanoveného termínu nebyly na místně příslušný stavební úřad doručeny žádné připomínky a námitky vůči projednávané stavbě.

Jako hlavní účastník územního řízení podle § 27 odstavce 1 písmene a), správního řádu je: společnost Šumbarknet s.r.o., IČ 05413320, se sídlem Hlavní 12, 739 34 Šenov.

Odůvodnění

Stavebník společnost Šumbarknet s.r.o., IČ 05413320, se sídlem Hlavní 12, 739 34 Šenov v zastoupení na základě plné moci společností ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., IČ 27788695, se sídlem 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava-Vítkovice v zastoupení na základě pověření panem Ing. Ondřejem Vlčkem, podala žádost na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby vedené pod názvem „**Optická síť Václavovice**“ na pozemcích parc.č. 699/1 (ostatní plocha, silnice), 699/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 569/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 569/23 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 702/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 458/9 (orná půda), 699/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 458/19 (orná půda), 460/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 443/14 (orná půda), 443/20 (orná půda), 699/5 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 443/12 (orná půda), 443/22 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 442/3 (ostatní plocha, jiná plocha), 442/18 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 442/19 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 699/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/8 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 392/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 700/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 388/5 (orná půda) a St. 204 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku.

Žádost po doplnění obsahovala:

1. Doklad vlastnictví, snímek pozemkové mapy,
2. Plná moc k zastupování,
3. Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, Odboru územního plánování a stavebního řádu,

4. Vyjádření Obce Václavovice,
5. Vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje p.o.,
6. Vyjádření společnosti CETIN a.s.,
7. Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s.,
8. Vyjádření společnosti GasNet s.r.o. v zastoupení GasNet Služby s.r.o.,
9. Vyjádření společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,
10. Vyjádření společnosti Veolia a.s.,
11. Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.,
12. Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s.,
13. Vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd České republiky v.v.i.,
14. Výpis a snímek z katastru nemovitostí,
15. Projektovou dokumentaci stavby.

K umístění stavby byla vydána stanoviska dotčených orgánů:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, Odboru územního plánování a stavebního řádu, vedené pod č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023.
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, část Odbor ochrany životního prostředí, vedené pod č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023.
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy, část Odbor dopravy, vedené pod č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1) a 2), stavebního zákona jsou:

- A) správci inženýrských sítí: ČEZ Distribuce a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., CETIN a.s.,
- B) vlastníci pozemků dotčených stavbou: společnost Správa silnic Moravskoslezského kraje p.o., Obec Václavovice, pan Martin Blažek a Hasiči Čech, Moravy a Slezska,
- C) vlastníci pozemků sousedící s pozemky, na nichž se má záměr realizovat:
 - a) Vlastníci pozemků parc.č. 569/13, 568/1, st. 112, 569/19, 568/4, 569/20, 569/3, 569/7, 569/21, 569/17, 569/12, st. 267, 702/4, 458/18, 458/8, 443/18, 443/17, st. 813, st. 299, 442/5, 442/3, st. 204, 442/17, 442/16, 442/22, 442/4, 442/1, 442/20, 442/8, 440/3, 392/4, 392/5, 392/9, 392/10, 392/1, 388/3 a st. 175 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku.
 - b) Vlastníci rodinných domů č.p. 63, 79, 572, 560, 556, 56, 411, 482, 240, 241, 439, 442, 143 a 129 ve Václavovicích.

Účastníci řízení podle § 69 odstavce 2 správního řádu jsou:

Správa silnic Moravskoslezského kraje p.o., Obec Václavovice, pan Martin Blažek a Hasiči Čech, Moravy a Slezska, společnost ČEZ Distribuce a.s., společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., společnost CETIN a.s., společnost GasNet Služby s.r.o., vlastníci pozemku parc.č. 569/13, 568/1, st. 112, 569/19, 568/4, 569/20, 569/3, 569/7, 569/21, 569/17, 569/12, st. 267, 702/4, 458/18, 458/8, 443/18, 443/17, st. 813, st. 299, 442/5, 442/3, st. 204, 442/17, 442/16, 442/22, 442/4, 442/1, 442/20, 442/8, 440/3, 392/4, 392/5, 392/9, 392/10, 392/1, 388/3 a st. 175 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku a vlastníci rodinného domu č.p. 63, 79, 572, 560, 556, 56, 411, 482, 240, 241, 439, 442, 143 a 129 ve Václavovicích.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.06.2023 oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, podle § 87 odstavce 1 stavebního zákona, zahájení územního řízení, a z důvodu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známi poměry v území a žádost poskytuje dostatečné podklady pro posouzení daného záměru stavební úřad upustil od ústního jednání na místě stavby. Stavebním úřadem byla stanovena lhůta 15 dní pro uplatnění námitek a dotčeným orgánům k uplatnění závazných stanovisek. Lhůta byla stavebním úřadem stanovena do 31.07.2023.

Ve této stanovené lhůtě, nebyly na místně příslušný stavební úřad, doručeny žádné připomínky ani námítky.

Stavební úřad současně v opatření ze dne 26.06.2023 účastníkům řízení sdělil, v souladu s ustanovením § 36 odstavce 3 správního řádu, že jim dává možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům. Pro nahlédnutí do podkladů byla stanovena lhůta, která začala běžet následujícím dnem po uplynutí lhůty pro uplatnění námitek a byla stanovena v délce pěti pracovních dnů. Této možnosti nikdo z účastníků nevyužil.

Pozemky dotčené záměr se nacházejí ve vymezeném současně zastavěném území. Pro dané území je závaznou územně plánovací dokumentací Územní plán Václavovic, vydaný dne 08.10.2014 usnesením Zastupitelstva obce Václavovice, v platném znění. Podle platného Územního plánu Václavovic jsou stavbou dotčené pozemky parc.č. 699/1, 699/2, 569/22, 569/23, 699/3, 702/1, 458/9, 699/4, 458/19, 460/4, 443/14, 443/20, 699/5, 443/12, 443/22, 699/6, 442/18, 442/19, 699/7, 392/7, 392/8, 392/11, 700/1, 700/7 a 388/5 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku součástí zastavěného území, plochy se způsobem využití DS „Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy silniční“, dále jsou stavbou dotčené pozemky parc.č. St. 204 a 442/3 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku, které jsou začleněny do plochy se způsobem využití OV „Plochy občanského vybavení - plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury“. Z výše uvedeného vyplývá, že záměr je v souladu se schváleným Územním plánem Václavovic.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavbu, ve znění pozdějších právních předpisů. Soubor staveb je umístěn v plochách DS a OV. Plocha DS „Plochy dopravní infrastruktury – plochy dopravy silniční“ a plocha OV „Plochy občanského vybavení - plochy občanského vybavení veřejné infrastruktury“.

Ve výše uvedených plochách, je v souladu regulačními podmínkami možné umístit zamýšlený soubor staveb. Z předložené dokumentace k územnímu řízení vyplývá, že umístěná stavba splňuje požadavky na prostorové uspořádání, jak je stanoveno v regulačních podmínkách.

V mapě důlních podmínek je stavební pozemek na ploše „C2“ - mimo dosah přímých důlních vlivů na povrch a povrchové objekty.

Požárně nebezpečný prostor stavby překračuje hranici stavebního pozemku, vlastník dotčeného pozemku s přesahem na svůj pozemek souhlasí.

Dále stavebnímu úřadu byly předloženy vyjádření správců inženýrských sítí:

- Vyjádření společnosti CETIN a.s., n.z. 656961/22 ze dne 20.05.2022 a n.z. 9177/23 ze dne 15.03.2023 - **dojde ke střetu** s PVTS se sítěmi společnosti CETIN a.s.,
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., n.z. 0101745458 ze dne 20.05.2022 a n.z. 001131047047 ze dne 19.01.2023 **dojde ke střetu** se zařízením společnosti ČEZ Distribuce a.s.,
- vyjádření společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., č.j. 9773/V012562/2022/AUTOMAT ze dne 22.04.2022 a č.j. 9773/V000780/2023/CI ze dne 23.01.2023 - **dojde ke střetu** se sítěmi ve správě Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,
- vyjádření společnosti GasNet Služby s.r.o. zastupující na základě plné moci společnost GasNet s.r.o. a.s., n.z. 5002619878 ze dne 23.05.2022 a n.z. 5002748600 ze dne 16.01.2023 **dojde k dotčení** se zařízením ve vlastnictví společnosti GasNet s.r.o.

Stavební úřad zajistil vzájemným soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Na základě výše uvedeného stavební úřad soubor staveb v území umístil.

Poučení

Územní rozhodnutí je závazné i pro právní nástupce navrhovatele a ostatní účastníky územního řízení.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno oznámení navrhovatele, nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle § 81 odstavce 1 správního řádu, se odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho oznámení, a to podáním na ke zdejšímu stavebnímu úřadu MěÚ Šenov. O tomto odvolání bude rozhodovat Krajský úřad Moravskoslezského kraje v Ostravě, odbor Krajský stavební úřad.

Podle § 82 odstavce 2 správního řádu se odvolání podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka, který odvolání podal.

Podle § 85 odstavce 1 správního řádu nestanoví-li zákon jinak, má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení nebo ohlášení stavby.

Stavebník je povinen nechat si vytýčit rozvody veřejných inženýrských sítí, a to před zahájením zemních prací.

..... v.r.
MěÚ Šenov
odbor výstavby a životního prostředí
stavební úřad
Ing. Stanislav Procházka

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích v platném znění, položka č. 17 bodu 1 písmene e), ve výši 1.000,- Kč, byl zaplacen dne 14.08.2023.

Příloha:

1 x ověřený situační výkres s umístěním souboru staveb, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Šenov a OÚ Václavovice po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňující dálkový přístup.

Posledním den patnáctidenní lhůty jeho vyvěšení na úřední desce MěÚ Šenov a OÚ Václavovice je dnem jeho doručení.

Vyvěšeno na úřední desce:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno způsobem umožňující dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení rozhodnutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčené orgány:

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

(č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023)

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

(č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023)

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

(č.j. SMO/151201/23/ÚPaSŘ/Kol ze dne 03.03.2023)

Účastníci řízení:

ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o., se sídlem 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava-Vítkovice
v zastoupení na základě pověření panem Ing. Ondřejem Vlčkem

Obec Václavovice, Obecní 130, 739 34 Václavovice

Správa silnic Moravskoslezského kraje p.o., Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava-Přívoz
(SSMSK/2023/9822/059/Žd ze dne 14.04.2023)

Martin Blažek, Průběžná 1721/5, 708 00 Ostrava-Poruba

Veřejnou vyhláškou:

Vlastníci pozemků parc.č. 569/13, 568/1, st. 112, 569/19, 568/4, 569/20, 569/3, 569/7, 569/21, 569/17, 569/12, st. 267, 702/4, 458/18, 458/8, 443/18, 443/17, st. 813, st. 299, 442/5, 442/3, st. 204, 442/17, 442/16, 442/22, 442/4, 442/1, 442/20, 442/8, 440/3, 392/4, 392/5, 392/9, 392/10, 392/1, 388/3 a st. 175 v k.ú. Václavovice u Frýdku-Místku.

Vlastníci staveb č.p. 63, 79, 572, 560, 556, 56, 411, 482, 240, 241, 439, 442, 143 a 129 ve Václavovicích.

Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno

(č.j. ARUB/1170/2023 M ze dne 15.02.2023)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

(č.j. 9177/23 ze dne 15.03.2023 a č.j. 656961/22 ze dne 20.05.2022)

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly

(n.z. 001131047047 ze dne 19.01.2023 a n.z. 0101745458 ze dne 20.05.2022)

GasNet s.r.o. v zastoupení na základě pověření GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrdovice

(n.z. 5002748600 ze dne 16.01.2023 a n.z. 5002619878 ze dne 23.05.2022)

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

(zn. 9773/V000780/2023/CI ze dne 23.01.2023
a zn. 9773/V012562/2022/AUTOMAT ze dne 22.04.2022)

K vyvěšení na úřední desce:

MěÚ Šenov, Správní odbor, Radniční náměstí 300, 739 34 Šenov

OÚ Václavovice, Obecní 130, 739 34 Václavovice