

OBECNÍ ÚŘAD VÁCLAVOVICE

OBECNÍ č. 130

VÁCLAVOVICE, OKRES OSTRAVA-MĚSTO, 739 35

NAŠE sp.zn. : SVac00129/2022
NAŠE č.j. : Vac00816/2023
VYŘIZUJE : Ing. Martina Miklendová
JUDr. René Vašek
TEL. : 604 358 253/ 778 762 812
Datové ID: ge4bfqx
E-MAIL : miklendova.m@gmail.com
obecni.urad@obecvaclavovice.cz
DATUM : 29. 11. 2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení II. opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrhu opatření obecné povahy

Obecní úřad Václavovice jako pořizovatel Změny č. 1 Územního plánu Václavovice dle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění (dále jen „stavební zákon“), který si dle § 24 stavebního zákona zajišťuje splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti, oznamuje v souladu s ustanovením § 55b odst. 10, §53 odst. 2 a § 52 stavebního zákona ve smyslu ustanovení §172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zahájení II. opakovaného řízení o návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění a **konání II. opakovaného veřejného projednání.**

V souladu s ust. § 20 a § 52 odst. 1 stavebního zákona bude upravený návrh Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrh opatření obecné povahy s odůvodněním, který se týká všech vlastníků nemovitostí, které jsou **upraveným řešením** Změny č. 1 dotčeni, vystaven k veřejnému nahlédnutí

od 1. prosince 2023 do 11. ledna 2024

na Obecním úřadu Václavovice, Obecní č. 150, 739 35 Václavovice, v kanceláři starosty v úředních hodinách a dále způsobem umožňující dálkový přístup na <https://www.obecvaclavovice.cz/prispevky/uzemni-plan> v sekci „návrh Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – II. opakované veřejné projednání“.

II. opakované veřejné projednání upraveného návrhu Změny č. 1 Územního plánu Václavovice – návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění se uskuteční

ve čtvrtek 4. ledna 2024 od 16:00 hodin

v budově Základní školy Václavovice, Obecní 150, ve třídě v přízemí školy.

Na II. opakovaném veřejném projednání bude zajištěn odborný výklad fyzickou osobou oprávněnou k projektové činnosti ve výstavbě (projektantem).

K II. opakovanému veřejnému projednání pořizovatel přizývá jednotlivě dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a oprávněné investory, a to nejméně 30 dnů předem samostatným oznámením.

Upravený návrh Změny č. 1 se na II. opakovaném veřejném projednání projednává **pouze v rozsahu úprav provedených po předchozích dvou veřejných projednáních, které jsou popsány v části odůvodnění v kapitole C.3. a jsou všude v textech zvýrazněny červeným písmem.**

V souladu s ust. § 172 odst. 5 správního řádu a dle ust. § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou **námítky proti upraveným částem návrhu Změny č. 1** Územního plánu Václavovice podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem řešení Změny č. 1, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se při II. opakovaném veřejném projednání **stanoviska, námítky a připomínky uplatňují písemně** a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.


Nejpozději do 7 dnů ode dne konání II. opakovaného veřejného projednání tedy **do 11. 1. 2024** může každý uplatnit **k upraveným částem Změny č. 1** své připomínky a dotčené osoby námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva, a především vymežit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 4 stavebního zákona ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, územního rozvojového plánu nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

K později uplatněným připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Adresa pro zaslání připomínek a námitek:

Obecní úřad Václavovice, Obecní č. 130, 739 35 Václavovice



JUDr. René Vašek
Starosta obce Václavovice
OBECNÍ ÚŘAD
Obecní č. 130
739 35 Václavovice
Tel: 734 442 020

Za správnost:



Ing. Martina Miklendová
Osoba oprávněná k výkonu územně plánovací
činnosti č. osvědčení ZOZ 800021283

Tato veřejná vyhláška se dle ust. § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 1. 12. 2023

Sejmuto dne: